

VISION

- אגף 45 -

דירה מס' 31 | קומה ח' | 6 חדר' | דרום מזרח

שטח דירה: כ-159 מ"ר | **שטח מרפסת:** כ-65 מ"ר

עיקרי המכרס הטכני

הבניין:

לובי כניסה בעיצוב חדשני.
חיכוך הבניין - חיכוך אבן נסורה עפ"י בחירת אדריכל.
שתי מעליות.
אינטרוקום חכם עם מערכת אפליקציה תומכת.
חניה פרטית לכל דירה.

הדירה:

דלת כניסה מעוצבת בבניסה לדירה.
דלתות פנים מעוצבות מחברת "פנדור" או שוי"ע.
ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי בגודל 80/80 במבחר דגמים וגווניו.
תריסי גלילה חשמליים בכל הבית למעט ממ"ד וחדרי רחצה.
חלונות אלומיניום כרופיל איכותי של קליל או שוי"ע כולל זכוכית טריפל קס ורשתות.
הכנה למיזוג אויר מיני מרכזי הכולל: צנרת גז, ניקוח וחשמל.
נקודת תקשורת בכל חדר.
מכשק תאורה מחליף בכל חדר.
מרפסת מרווחת הכוללת מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום.
חשמל תלת פאזי 3x25 אמפר.

חדרי רחצה ושירותים:

חדרי שירותים עם כלים סניטריים איכותיים ויוקרתיים של חברת "גרואה" או שוי"ע.
אסלות תלויות עם מכלי הרחה סמויים בכל חדרי הרחצה והשירותים.
חיכוך קירות אמבטיה בקרמיקה יוקרתית במבחר גוונים לבחירה.
ברזים מעוצבים באיכות גבוהה ממותג מוביל.

מטבח:

מטבח איכותי מחברה מובילה.
כיור מטבח בהתקנה שטוחה וברז נשלף של חברת גרואה או שוי"ע.
משטח עבודה אבן קיסר או שוי"ע במספר גוונים לבחירה.
חיכוך מטבח - אריחי קרמיקה במטבח במגוון דגמים וגווניו.

מרפסת שמש:

ברז מים.
נקודת גז.
שקע חשמל.
ריצוף מרפסת אנטי סליפ **R10**, במגוון דגמים וגווניו.
מעקות זכוכית בשילוב אלומיניום.

