

עיקרי המפרט הטכני

הבניין:

עיצוב חזית יוקרתי ועדכני.

שתי דירות בכל קומה.

מעלית משוכללת ושקטה לכל כניסה.

חניה פרטית לכל דירה.

הדירה:

ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי בגודל 80/80 בכל הדירה.

מטבח מחברה מובילה.

מנירות עם מנגנון שריקה שקטה.

משטחי אבן קיסר במטבח או ש"ע.

מבחר של חופי קרמיקה למטבח.

דלתות פנים איכותיות מחברת "פנדור" או ש"ע.

תריסי גלילה חשמליים בכל החדרים (למעט ממ"ד, חדרי אמבט ומרפסות שרות).

חלונות אלומיניום כולל זכוכית טריפלקס בטיחותית ורשתות.

הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי הכולל: צנרת גז, ניקוז ונקודת חשמל.

אינטרקום שלוויה צבעוני במעגל סגור.

חדרי שרותים עם כלים סניטריים איכותיים.

מבחר ארונות אמבט לבחירה, כולל כיור אינטגרלי ומראה.

אסלות תלויות ומנגנונים סמויים של חברת "גרואה".

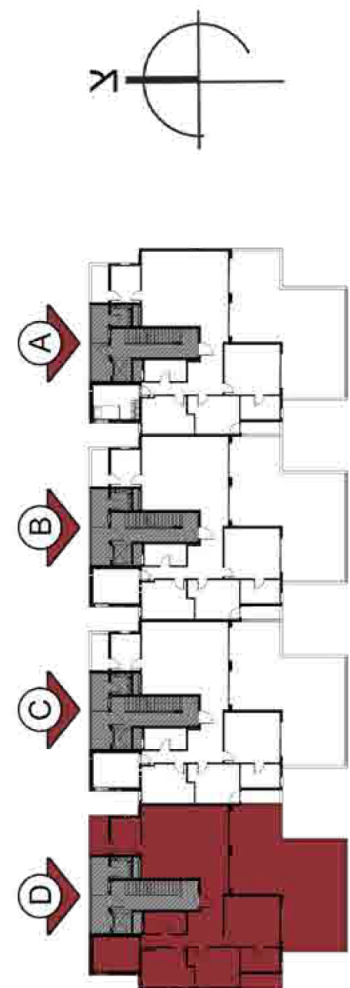
חיפוי קירות אמבטיה בקרמיקה יוקרתית (במבחר עשיר של גוונים וגדלים).

דלת כניסה מעוצבת.

נקודות כבלים ואינטרנט בכל חדרי השינה והסלון.

חשמל תלת פאזי 3*25.

מרפסת ראשית הכוללת מעקות זכוכית.



שטח דירה כ-134.28 מ"ר
שטח מרפסת כ-69.03 מ"ר + 3.72 מ"ר + 4.35 מ"ר

פנטהאוז בכניסה D 13 | פנטהאוז בכניסה A/B/C 14 | 5 חדרים | קומה ו'

כניסה
A/B/C/D

תכנית הדירה והבניין והדמיית הדירה והבניין, הינן לצורכי המחשה בלבד. החברה תתחייב אך ורק לפי חווי מכר, המפרשים, תכניות המכר ונספחים. הריהוט, ארונות המטבח, הכלים הסניטריים, פתחי החלונות והדלתות, הינם לצורכי המחשה בלבד. המידות המוצגות הינן מידות לפני שיט ו/או כל ציפוי אחר. התכנית לפני היתר בניה. ט.ל.ח.